

Hafenordnung für den Hafen Görlitz am Berzdorfer See

§ 1 Hafenbetreiber

Hafenbetreiber ist die KommWohnen Dienste GmbH, Konsulstraße 65, 02826 Görlitz (kurz KWD genannt).

Die KWD nimmt direkt oder über einen zu diesem Zweck benannten Beauftragten/Hafenmeister die Hausrechte wahr. Dienstzeiten sowie telefonische Erreichbarkeit des Hafenmeisters werden durch Hausaushänge im Hafenmeisterbüro, Hafenstraße 100, 02827 Görlitz bekannt gegeben.

Die Betreuung erfolgt zur Nutzung als Bootshafen für Sport- und Freizeitboote.

§ 2 Geltungsbereich

Diese Hafenordnung gilt für den Hafen Tauchritz sowie die dazugehörigen Anlagen und Gebäude (beispielsweise Parkplätze, Slipanlagen, Stege etc.) gemäß beiliegendem Lageplan.

Im Hafengebiet gelten ferner alle übergeordneten Gesetze und Verordnungen. Dies gilt insbesondere für die StVO, die Sächsische Schifffahrtsverordnung und Umweltschutzgesetze.

Das Hafengebiet umfasst das Hafenbecken und die Hafeneinfahrt sowie die Hafenanlagen.

§ 3 Liegeplätze

Die Liegeplätze werden durch den die KWD bzw. den Beauftragten/Hafenmeister vergeben. Die Berechtigung zur Nutzung eines Liegeplatzes wird durch Abschluss eines entsprechenden Liegeplatzvertrages erworben. Liegeplätze dürfen Dritten weder vorübergehend noch dauerhaft zur Nutzung überlassen werden.

Die Saison für Dauerliegeplätze läuft vom 01. April bis zum 31. Oktober eines Jahres.

Dauerliegeplätze werden durch die KWD verwaltet und vergeben. Anfragen für einen Liegeplatz können für das Folgejahr bei der KWD erfolgen. Die verbindliche Liegeplatzzuweisung erfolgt durch den Hafenmeister nach Abschluss des Liegeplatzvertrages.

Gastliegeplätze werden durch den Hafenmeister zugewiesen. Gastlieger haben sich nach Ankunft bei erster Gelegenheit beim Hafenmeister zu melden und die Dauer der Liegezeit zu vereinbaren.

Für Trockenliegeplätze werden entsprechende Flächen bei ausreichendem Bedarf vorgehalten. Die Zuweisung / Vergabe erfolgt analog der Regelungen zu Abs. 2 und 3.

Das Überwintern von Booten im Hafenbecken ist nicht gestattet. Ausnahmen bedürfen der gesonderten Genehmigung der KWD oder des Hafenmeisters.

§ 4 Liegeplatzentgelte / sonstige Entgelte

Die Liegeplatzentgelte richten sich nach der Entgeltordnung in der jeweils geltenden Fassung. Die Liegeentgelte sind eine Bringschuld und bei erster Gelegenheit beim Hafenmeister zu entrichten, soweit nicht im Nutzungsvertrag für Dauerlieger andere Regelungen getroffen sind.

Für die Nutzung / Vorhaltung der unter § 6 und 7 beschriebenen Anlagen wird eine Pauschalgebühr gemäß Entgeltordnung erhoben.

Die Entgeltordnung liegt zur Einsicht im Hafenmeisterbüro aus.

§ 5 Versorgung mit Strom

Die Entnahme von Strom aus den Stromsäulen auf dem Hauptsteg ist kostenpflichtig. Die Zuweisung und Registrierung der Entnahmestelle erfolgt durch den Hafenmeister. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichem Verbrauch.

Die Abrechnungsmodalitäten können beim Hafenmeister erfragt werden.

Die Stromentnahme darf nur mit zugelassenem Kabeln erfolgen und nur, wenn die an Board installierte E-Anlage den aktuellen, hierfür einschlägigen DIN-Vorschriften entspricht. Das Betreiben von Elektroheizöfen ist nicht gestattet.

Das Waschen von Booten mit Trinkwasser ist nicht gestattet.

§ 6 Nutzung der sanitären Einrichtungen

Dauerliegeplatzinhaber können die sanitären Einrichtungen im Sanitärtrakt des Hafengebäudes nutzen. Nach der Nutzung sind die Einrichtungen in sauberem, einwandfreiem Zustand zu hinterlassen.

Eventuelle Schäden sind umgehend dem Hafenmeister anzuzeigen.

Der Zugang erfolgt über eine Chipkarte, welche mit Abschluss des Liegeplatzvertrages durch die KWD übergeben wird. Die Weitergabe der Chipkarte ist nicht gestattet. Eine Ausnahme besteht nur für die kurzfristige Weitergabe der Karte an Bordgäste des Liegeplatzinhabers. Familienangehörige sind keine Bordgäste, diese sind berechtigt, wie der Liegeplatzinhaber.

Tages-, Wochenlieger und Monatslieger können die Zugangsberechtigung über das Hafenmeisterbüro/den Hafenmeister erwerben.
Die Nutzung der sanitären Anlagen ist kostenpflichtig.

§ 7 Entsorgung

Abfälle jeglicher Art sind getrennt in die dafür vorgesehenen und bezeichneten Abfallcontainer zu entsorgen.

Für die Beseitigung von Sondermüll stehen auf dem Gelände keine Behältnisse zur Verfügung. Sondermüll und Schadstoffe dürfen nicht auf dem Gelände abgestellt und entsorgt werden.

Ein Fäkalienausguss steht im Sanitärtrakt zur Verfügung.

§ 8 Kraftfahrzeugverkehr, Park- und Trailerplätze

Im Hafengebiet gilt die StVO in der jeweils gültigen Fassung.

Zugänglich sind die Verkehrswege, die Parkplätze, die Hafenmeisterei und die gastronomischen Areale. Das Befahren (es gilt Schrittgeschwindigkeit) dieser Flächen mit KFZ ist nur Liegeplatzinhabern, Eigentümern und anderen berechtigten Personen gestattet. Hinweisschilder sind zu beachten.

Die Liegeplätze der Boote und die Steganlagen sind nicht öffentlich und dürfen nur von Berechtigten betreten werden.

Kraftfahrzeuge und Trailer dürfen nur auf den dafür vorgesehenen und ausgewiesenen Plätzen abgestellt werden. Die Parkflächen dürfen nicht mit anderen Gegenständen belegt werden.

§ 9 Verkehr mit Wasserfahrzeugen

Im Hafengebiet gelten die Sächsische Schifffahrtsverordnung in der jeweils gültigen Fassung und sonstige Vorschriften, die den Schifffahrtsverkehr regeln.

Es ist mit einer sicheren Geschwindigkeit zu manövrieren. Sog und Wellenschlag sind zu vermeiden.

Einlaufende Fahrzeuge haben Vorfahrt. Fahrzeugführer auslaufender Fahrzeuge haben sich davon zu überzeugen, dass durch ihre Fahrzeuge, die Manöver einlaufender Fahrzeuge nicht behindert werden.

Der Aufenthalt von Fahrzeugen in der Hafeneinfahrt ist verboten. Unnötiges Kreuzen im Hafenbecken und vor der Hafeneinfahrt ist zu vermeiden.

Die Slipanlage ist freizuhalten.

§ 10 Sicherheit und Ordnung

Im Geltungsbereich dieser Hafenordnung hat sich jeder so zu verhalten, dass niemand geschädigt, gefährdet oder mehr als nach den Umständen unvermeidbar, behindert oder belästigt wird. Die Bootseigener / Bootsführer sind für das Verhalten ihrer Crew und Gäste verantwortlich.

Der Hafenmeister übt das Hausrecht im Bereich nach § 2 Hafenordnung aus. Anweisungen des Hafenmeisters, die der Ordnung sowie der Leichtigkeit und Sicherheit des Verkehrs dienen, ist unverzüglich Folge zu leisten. Personen, die sich den Anordnungen nicht fügen, kann der Aufenthalt mit sofortiger Wirkung untersagt werden. Bei groben Verstößen gegen die geltenden rechtlichen Vorschriften oder gegen diese Hafenordnung kann der Liegeplatz mit sofortiger Wirkung gekündigt und das Boot des Hafens verwiesen werden.

Hafenbenutzer sind verpflichtet, ihre Boote gemäß guter Seemannschaft so festzumachen, dass diese sich weder losreißen, noch Schäden oder Verkehrsbehinderungen hervorrufen können. Es ist ausreichend starkes Leinenmaterial zu benutzen. Teile des Bootes dürfen nicht über dem Steg ragen.

Die Boote sind gegen Einbruch und unbefugte Benutzung zu sichern.

Elektrische Zuleitungen zwischen Booten und Stegverteiler müssen den anerkannten Regeln der Technik entsprechen. Der Bootseigener / Bootsführer hat dafür Sorge zu tragen, dass keine Brandgefahr besteht.

Bei Unglücksfällen oder bei Feuer ist der Hafenmeister sofort und unmittelbar zu benachrichtigen.

Hafenbecken, Hafenanlagen, Stege, sanitäre und sonstige Anlagen im Bereich des Hafens sowie die Bereiche der Müllentsorgung sind sauber zu halten.

Hunde müssen im Hafengebiet an der Leine geführt und so gehalten werden, dass niemand belästigt oder behindert wird.

§ 11 Verbote

Es ist untersagt:

- am Steg bauliche Veränderungen vorzunehmen oder Hindernisse und ein Namensschild anzubringen,
- im Hafengebiet zu surfen und sich mit Wasserfahrzeugen länger als zum Ein- und Auslaufen im Hafenbecken aufzuhalten,
- feste oder flüssige Schad- und Fremdstoffe in das Hafengewässer einzuleiten,
- Boote mit Hilfsmotor auf der Wasserfläche zu betanken,
- im Hafenbecken bzw. der Hafeneinfahrt zu angeln, zu schwimmen, zu baden oder zu tauchen.

§ 12 Beschädigungen

Beschädigungen von Hafenanlagen sind von jedem Hafennutzer nach Bekanntwerden unverzüglich dem Hafenmeister zu melden.

§ 13 Haftung und Versicherung

Alle den Hafen anlaufenden Wasserfahrzeuge müssen über eine ausreichende Haftpflichtversicherung inklusive Wrackbeseitigungs- / Wrackbergungskostenübernahme verfügen. Der Eigener / Schiffsführer bestätigt mit seiner Anmeldung beim Hafenmeister, dass eine ausreichende Versicherung für das Fahrzeug besteht und dass das Fahrzeug sich in einem schwimmfähigen und verkehrssicheren Zustand befindet.

Ein gesunkenes Fahrzeug hat der Schiffseigener umgehend auf eigene Kosten bergen zu lassen. Der Betreiber behält sich vor, erforderliche Maßnahmen im Rahmen einer Ersatzvornahme auf Kosten des Bootseigners / Bootsführers zu veranlassen.

§ 14 weitere Haftungsregelungen

Der Hafenbetreiber stellt lediglich den Liegeplatz zur Verfügung. Er verwahrt nicht die Boote und deren Zubehör, sowie auf dem Gelände abgestellte Kraftfahrzeuge und Trailer. Eine Haftung für Beschädigungen oder den Verlust von Booten, Fahrzeugen, Trailern oder Zubehör ist ausgeschlossen, soweit nicht ein vorsätzliches oder grob fahrlässiges Handeln des Hafenbetreibers ursächlich ist.

Die Nutzung des Hafens und der dazugehörigen Anlagen erfolgt auf eigene Gefahr. Im Hafengelände (incl. Zufahrten) erfolgt kein Winterdienst.

Der Hafенbetreiber übernimmt keine Haftung,

- wenn Boots- oder Fahrzeugführer von Wasser- und Landfahrzeugen den Bestimmungen dieser Hafенverordnung zuwider handeln oder Anweisungen des Hafенmeisters oder anderer Aufsichtsorgane nicht oder nicht rechtzeitig nachkommen,
- für Schäden, die durch Einbruch, Diebstahl, Wasser, Wasserstandsänderungen, Feuer, Explosion, Unwetter, Hochwasser und höhere Gewalt verursacht sind, sofern diese Schäden nicht auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Hafенbetreibers beruhen,
- für Schäden am Eigentum von Dauerliegern und / oder Gastliegern, soweit dem Hafенbetreiber nur fahrlässiges Verhalten vorzuwerfen ist.

§ 15 Anwendungsbereich

Mit der Zuweisung des Liegeplatzes oder durch das Anlegen und Verbleiben im Hafен erkennt der Bootseigner und / oder Schiffsführer die Bestimmungen dieser Verordnung an.

Mit dem Betreten des Hafengeländes erkennen sämtliche dritte Personen die Bestimmungen dieser Hafенordnung an.

§ 16 Gerichtsstand

Der Gerichtsstand für alle Rechtsstreitigkeiten mit dem Hafенbetreiber ist Görlitz

Görlitz, den 01.04.2018

KommWohnen Dienste GmbH
Geschäftsführung

Anlage

- Lageplan mit Geltungsbereich Hafенordnung